



SAINTE-MAXIME - CONTEMPORAINE NEUVE VUE MER

Sainte-Maxime

Prix de vente : EUR (€) 5'500'000

Présentation

Bénéficiant d'un panorama d'exception à Sainte-Maxime Cette villa contemporaine neuve incarne l'élégance moderne alliée à un art de vivre rare. Construite en 2023, elle déploie sur 600 m² construits un univers de raffinement dans le Golfe de Saint-Tropez. Le rez-de-chaussée d'environ 213 m² s'ouvre sur une réception somptueuse baignée de lumière naturelle : vaste salon, salle à manger conviviale et cuisine ouverte aux finitions irréprochables. Une Master-suite, avec dressing sur mesure et salle de bain privative, est complétée d'une seconde chambre en-suite. Le niveau supérieur (~140 m²) abrite trois suites élégantes dont une Master, chacune dotée de rangements dressing et de sa salle d'eau, toutes ouvertes sur une vaste terrasse face à la mer. Le niveau inférieur (~247 m²) prolonge l'expérience : cave à vins creusée dans la roche, grande chambre froide, buanderie, salle de cinéma, salle de fitness, hammam et sauna. Deux garages carrelés et isolés accueillent jusqu'à 8 véhicules. La piscine chauffée surplombant la Méditerranée, accompagnée de son pool house, parachève cet ensemble d'exception. Implantée sur 1 425m²de terrain paysagé

370.00 m² Surface	10.00 Pièces	5 Chambres
--	------------------------------------	----------------------------------

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	85742121
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	10
Chambres	5
Surface habitable	370 m²

Bâtiment

Construction	2025
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	3