SAINTE-MAXIME - PROCHE CENTRE-VILLE - VUE MER PANORAMIQUE

Sainte-Maxime

Prix de vente : EUR (€) 5'900'000

Daniel JACQUEMOT Portable: +33668995899 d.jacquemot@barnes-international.com

Présentation

Située à Sainte-Maxime, dans le très recherché secteur du Sémaphore, à proximité immédiate du centre-ville et des plages, cette somptueuse villa contemporaine récente séduit par la qualité de ses prestations haut de gamme et son élégance raffinée. Bénéficiant d'une exposition plein sud, elle offre une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et le golfe de Saint-Tropez. La propriété s'ouvre sur un vaste hall de réception avec vestiaire et toilettes invités. Elle offre un lumineux séjour prolongé par de spacieuses terrasses ainsi qu'un patio agrémenté d'une fontaine, une salle à manger conviviale et une cuisine américaine entièrement équipée avec arrière-cuisine et chambre froide. L'espace nuit se compose de cinq magnifiques suites, chacune disposant de sa propre salle d'eau et de toilettes privatives. Une buanderie, une cave à vins réfrigérée ainsi qu'un vaste dressing d'hiver viennent compléter les prestations de cette villa d'exception. La villa bénéficie également d'un garage ainsi que de plusieurs places de stationnement extérieures. Entièrement équipée de la climatisation réversible gainable, d'une cheminée, d'un système de vidéosurveillance et d'une alarme, elle offre un confort optimal en toute saison. À l'extérieur, une superbe piscine à débordement s'intègre harmonieusement dans un jardin paysager soigneusement complanté, irrigué et mis en lumière. Proposé par Daniel JACQUEMOT Pour toute information complémentaire, l'équipe de BARNES International Sainte-Maxime est à votre écoute : +33 4 23 15 02 08

330.00 m² Surface	**7.00** Pièces	**5** Chambres

Galerie

Daniel JACQUEMOT Portable: +33668995899 d.jacquemot@barnes-international.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**87054339**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**7**
Chambres	**5**
Salle de bain	**5**
Surface habitable	**330 m²**
Surface du terrain	**1500 m²**

Bâtiment

Construction	**2025**
Exposition	**Sud**

Daniel JACQUEMOT Portable: +33668995899 d.jacquemot@barnes-international.com