



SAINTE-MAXIME - BELLE PROPRIÉTÉ - 5 CHAMBRES EN SUITE - PISCINE À DÉBORDEMENT - GARAGE DOUBLE

Sainte-Maxime

Prix de vente : EUR (€) 5'500'000

Présentation

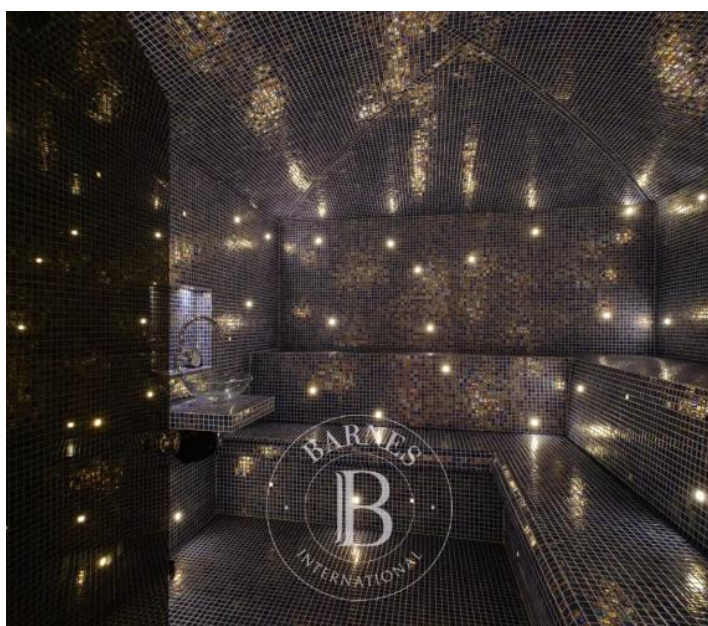
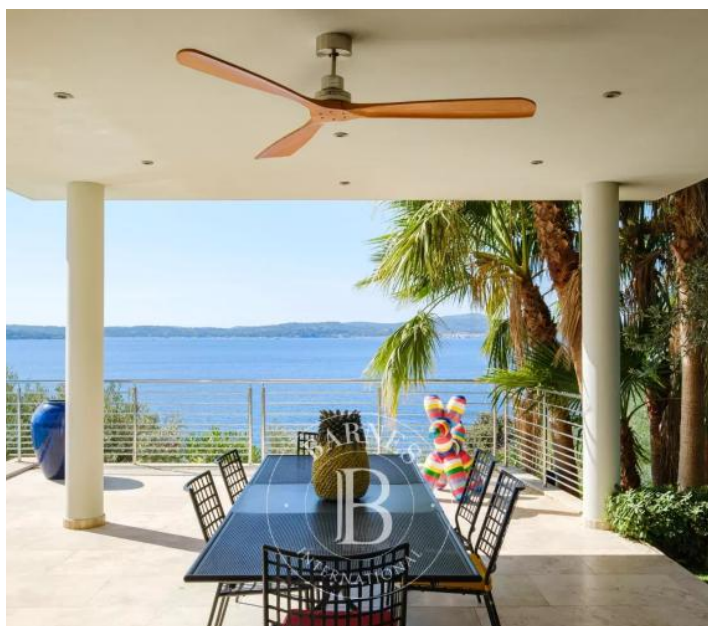
Au cœur d'un domaine privé et confidentiel de Sainte-Maxime, dans un environnement calme et résidentiel à proximité des plages, cette remarquable villa contemporaine bénéficie d'une vue mer panoramique exceptionnelle sur le Golfe de Saint-Tropez et son village mythique. Édifiée sur un terrain paysager, la propriété a été pensée pour profiter pleinement de son environnement et de la Méditerranée. Son architecture contemporaine, ses volumes généreux et ses larges ouvertures créent une parfaite continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs. La villa dévoile une superbe pièce de vie baignée de lumière, composée d'un vaste salon traversant avec cheminée, un patio avec une fontaine, une salle à manger et une élégante cuisine ouverte. Une arrière-cuisine avec cellier et chambre froide complète cet espace de réception particulièrement fonctionnel. De larges baies vitrées prolongent naturellement les pièces de vie vers les terrasses et la piscine à débordement chauffée, offrant un panorama spectaculaire où le bleu de la piscine semble se confondre avec celui de la Méditerranée. L'espace nuit accueille cinq chambres en suite, chacune disposant de sa propre salle de bains, permettant de recevoir famille et invités dans un confort privilégié et en toute intimité. Pensée également comme un lieu de détente, la propriété dispose d'un hammam, d'une salle de sport et d'un terrain de pétanque, autant d'espaces dédiés au bien-être et à l'art de vivre azuréen. La piscine est équipée d'une pompe à chaleur réversible . Un double garage et un abri pour deux voitures viennent compléter les prestations de cette propriété. Une villa rare à Sainte-Maxime, réunissant architecture contemporaine, prestations haut de gamme, intimité et vue mer exceptionnelle, face à l'un des panoramas les plus emblématiques de la Côte d'Azur. DPE ANCIENNE VERSION Proposé par Daniel JACQUEMOT Pour toute information complémentaire, l'équipe de BARNES International Sainte-Maxime est à votre écoute : +33 4 23 15 02 08

337.00 m²
Surface

7.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87364042
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	337 m²
Surface du terrain	995 m²

Bâtiment

Construction	2017
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

